

ОБЩИНА



ГАБРОВО

До  
Председателя на Общински съвет – Габрово

## ДОКЛАД

за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот с идентификатор 14218.517.205 по КKKP на гр. Габрово, с площ от 3 825 кв.м. - публична общинска собственост, съгласно приложена схема за срок от 20 години, с цел изграждане на футболно игрище с изкуствена трева.

1. Докладът се изготвя на основание чл. 35, ал. 1 от Наредбата за реда за предоставяне за управление на спортни обекти – общинска собственост на трети лица, въз основа на Протокол от проведен конкурс от дата 07.07.2025 г.

2. Обект на конкурса: част от имот с идентификатор 14218.517.205 по КKKP на гр. Габрово, с площ 3 825 кв.м., публична общинска собственост, с цел изграждане на футболно игрище с изкуствена трева. Срок на отдаване под наем: 20 години.

3. Със Заповед № 988 / 02.06.2025 г. е открита конкурсна процедура за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост. Със Заповед № 1203 / 24.06.2025 г. е назначена комисия, която да проведе конкурс за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост.

4. Конкурсът се проведе на 07.07.2025 г. в сградата на Община Габрово, съгласно изискванията на обявлението и конкурсната документация.

5. Участници и резултати:

| № | Кандидат                            | Общ брой точки | Класиране |
|---|-------------------------------------|----------------|-----------|
| 1 | Сдружение „Български футболен съюз“ | 100 точки      | I         |

6. Мотиви за предложение до Общински съвет - Габрово:  
След анализ на постъпилите оферти и на база на комплексната оценка, формирана по следните критерии:

- размер на инвестиция в обекта в лева;
- размер на наемната цена в лева;
- срок за реализация на инвестицията в месеци.

В съответствие с изискванията на конкурса, комисията предлага за спечелил конкурса да бъде определено **Сдружение „Български футболен съюз“**, с ЕИК 000692965, седалище и адрес на управление: гр. София, район „Витоша“, ул. „Витошко лале“ № 18, представлявано от Георги Александров Иванов, президент на сдружението.

Предложението за изпълнение на сдружението е:

ОБЩИНА



ГАБРОВО

- размер на предвидените инвестиции – 741 320 лв. без ДДС;
- размер на предложената наемна цена – 3150 лв.;
- срок за реализация на инвестицията – 12 месеца.

7. Предложение:

Комисията предлага на Общински съвет – Габрово да приеме решение за определяне на **Сдружение „Български футболен съюз“** за наемател на обекта, при условията на обявения конкурс и съгласно подадената оферта.

Председател: Мария Йозова ...

Зам. Председател: инж. Деян Дончев

Секретар: Кристиан Любенов ...

Членове:

Добромир Проданов ..

Пепа Сомлева .....

Иван Калчев .....

Стефан Илиев .....

Радостина Кожухарова ....

Даниела Василева .....

Веселина Христова .....

Николай Пенев .....